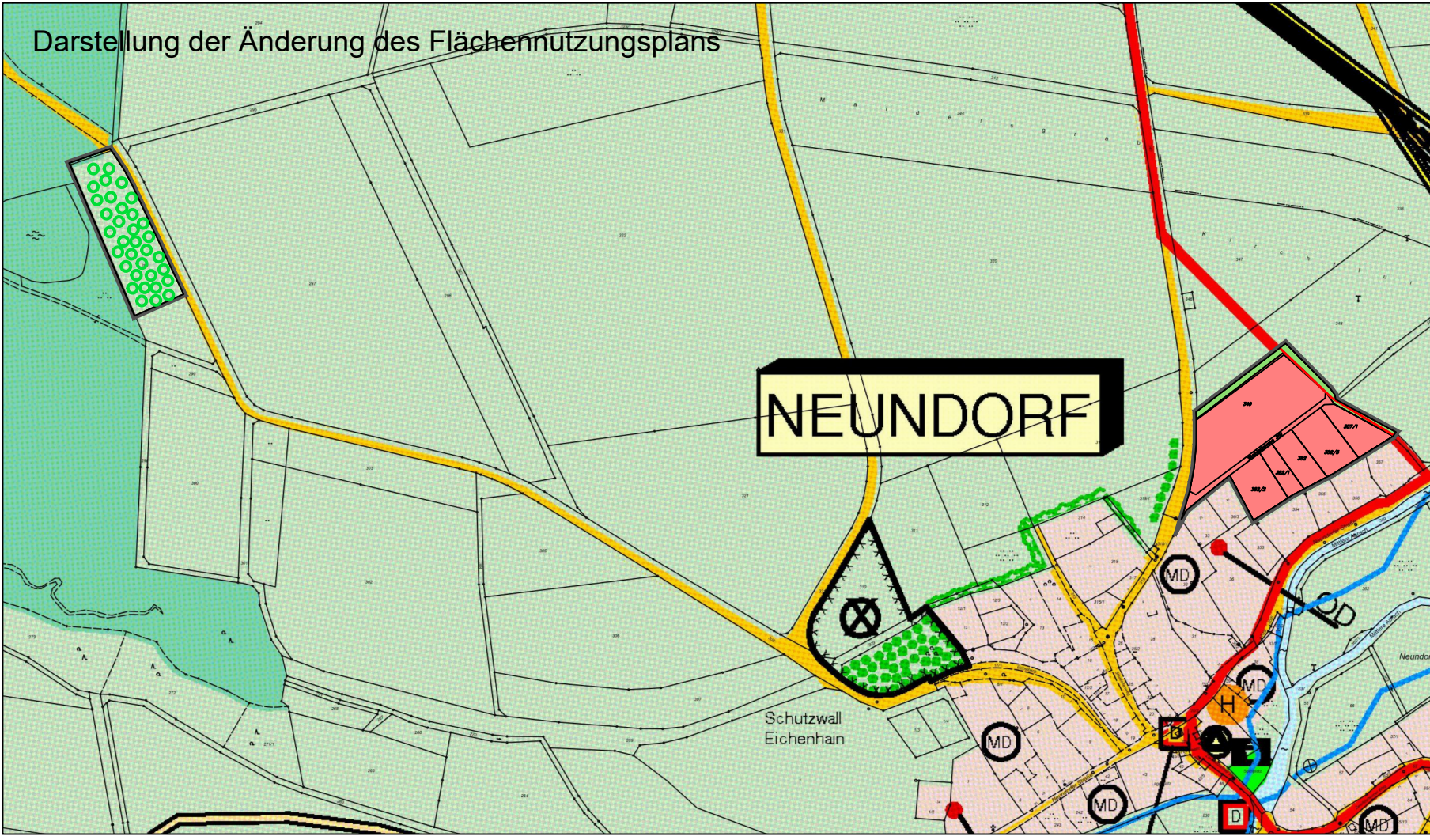
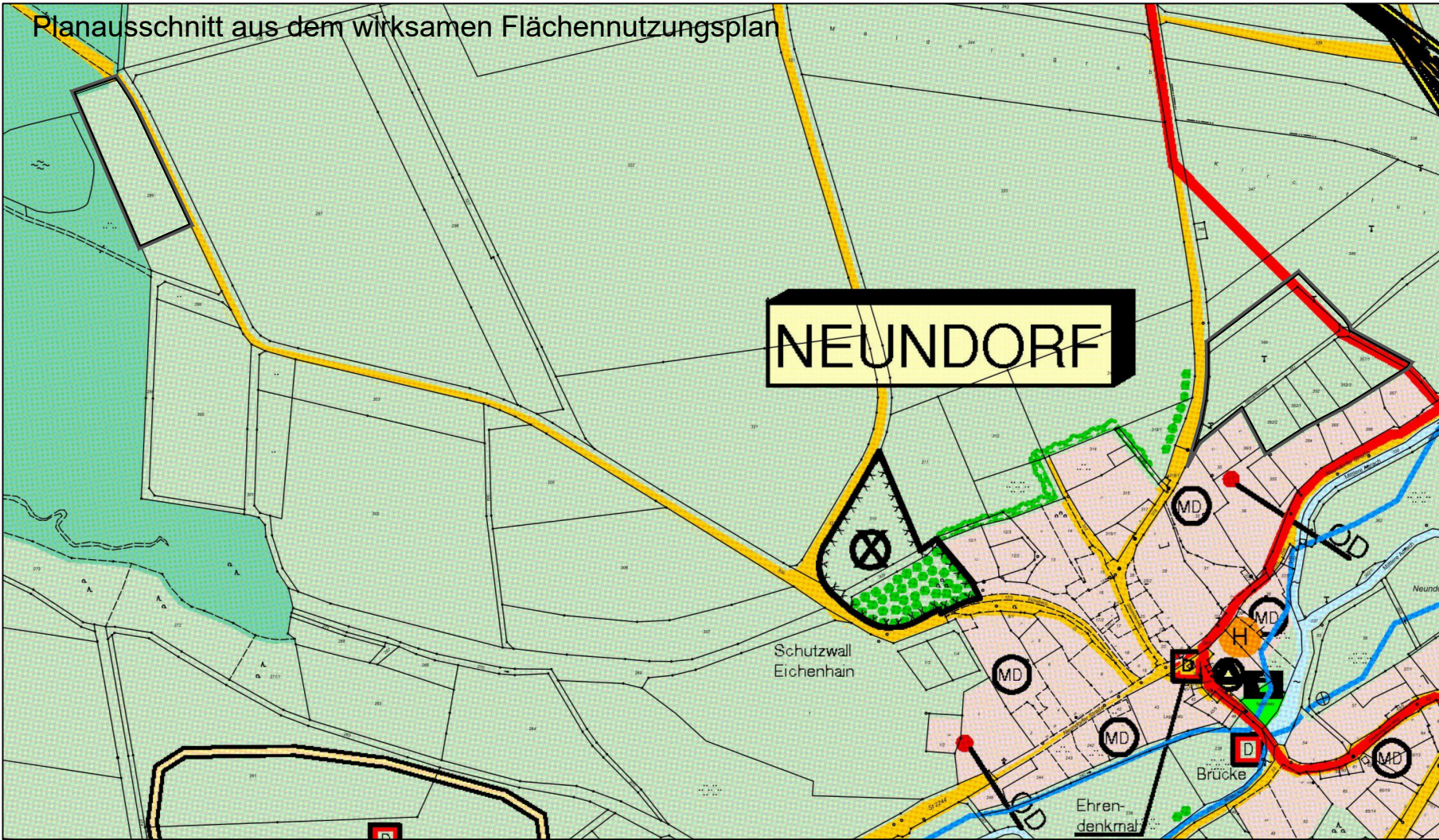
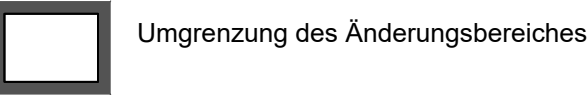
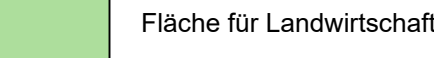




Legende Bestand



Flächen für Landwirtschaft



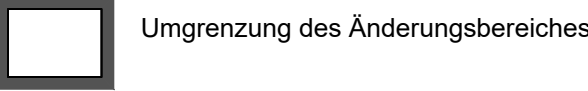
Versorgungsanlagen



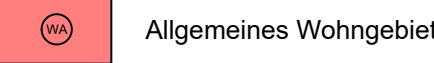
Sonstiges



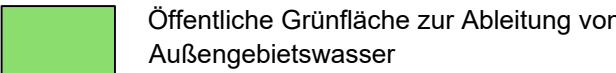
Legende Änderung



Bauflächen, Baugebiete



Grünflächen



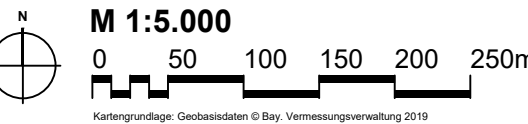
Flächen für die Forst- und Landwirtschaft



Versorgungsanlagen



Sonstiges



VERFAHRENSVERMERKE

- Der Gemeinderat der Gemeinde Aurachtal hat in der Sitzung vom 09.10.2019 die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss wurde am 17.10.2019 ortsüblich bekanntgemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für die Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 09.10.2019 hat in der Zeit vom 28.10.2019 bis 29.11.2019 stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für die Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 09.10.2019 hat in der Zeit vom 28.10.2019 bis 29.11.2019 stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 17.06.2020 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 13.07.2020 bis 21.08.2020 beteiligt.
- Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 17.06.2020 wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 13.07.2020 bis 21.08.2020 öffentlich ausgelegt.
- Zu dem Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 09.09.2020 wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4a i. V. m. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.10.2020 bis 16.10.2020 erneut beteiligt.
- Der Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 09.09.2020 wurde mit der Begründung gemäß § 4a i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 02.10.2020 bis 16.10.2020 erneut öffentlich ausgelegt.
- Die Gemeinde Aurachtal hat mit Beschluss des Gemeinderates vom 21.10.2020 die Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom 21.10.2020 festgestellt.

Aurachtal, den

(Siegel)

1. Bürgermeister

- Das Landratsamt Erlangen-Höchstädt hat die Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

10) Ausgefertigt

Aurachtal, den

(Siegel)

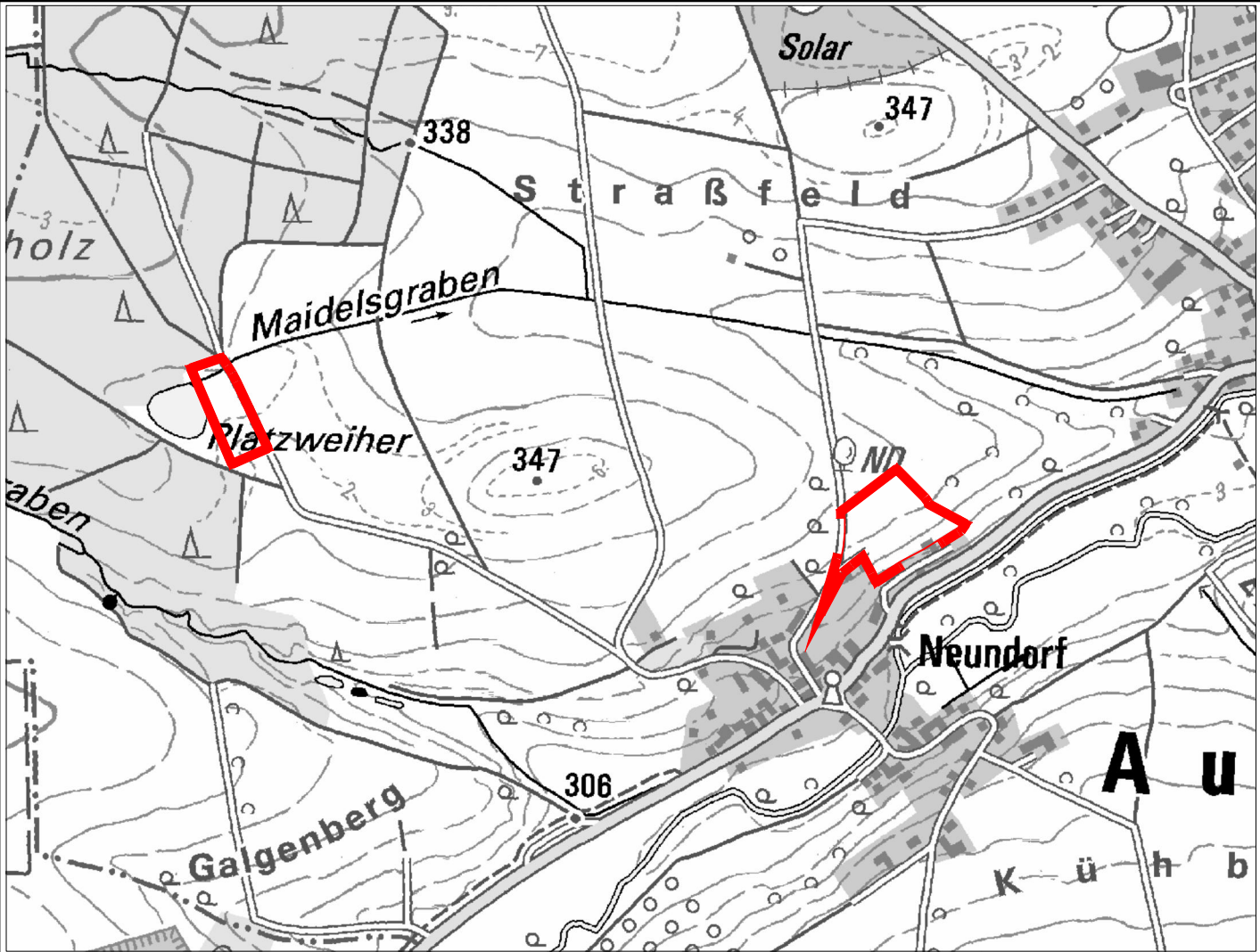
1. Bürgermeister

- Die Erteilung der Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Flächennutzungsplanänderung ist damit wirksam.

Aurachtal, den

(Siegel)

1. Bürgermeister



Übersichtslageplan M 1:5000, Kartengrundlage © Geobasisdaten Bay. Verm.-verwaltung 2019



Gemeinde Aurachtal
Lange Straße 2
91086 Aurachtal

Flächennutzungsplan Änderung

Format	letzte Änderung:	Datum der Planfassung:	Plan Nr.:
DIN A3 ÜL	07.09.2020	21.10.2020	949-FNP-3
TB MARKERT Stadtplaner * Landschaftsarchitekt PartG mbB Peter Markert, Stadtplaner und Landschaftsarchitekt Matthias Fleischhauer, Stadtplaner Adrian Merdes, Stadtplaner		Planfassung:	
Bearbeitung: Lena Beyrich		Unterschrift des Planers:	
Pillenreuther Str. 34 90459 Nürnberg Amtsgericht Nürnberg PR 286 UST-IdNr. DE315889497		Tel. (0911) 999876-0 Fax (0911) 999876-54 info@tb-markert.de https://www.tb-markert.de	
TB MARKERT Stadtplaner • Landschaftsarchitekten			